

56/30/2023

Smlouva o souhlasu se stavbou na pozemku města

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi účastníky:

1/ Městys Moravská Nová Ves,

se sídlem náměstí Republiky 107, Moravská Nová Ves, IČ 00283363
zastoupený starostou Bc. Zuzanou Jandákovou
dále jen „městys“.

a

2/ VKV BŘECLAV, spol. s r.o.

se sídlem Mikulovská 47, 691 44 Lednice, IČ: 60726083
zastoupené Ing. Adrianou Husovskou, Hlavní 76, 691 56 Hrušky, IČ 70292485
dále jen „žadatel“.

I.

Městys Moravská Nová Ves je vlastníkem pozemků parc. č. 2216/3 a parc. č. 2211/6 vedeného jako ostatní plocha vše zapsáno na LV 10001 pro obec Moravská Nová Ves a k.ú. Moravská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Žadatel plánuje realizovat stavbu „Vodovodní přípojka objektu firmy VKV“ v k.ú. Moravská Nová Ves.

II.

Žadatel hodlá na pozemcích města parc. č. 2216/3 a parc. č. 2211/6 uvedených v čl. I této smlouvy provést na vlastní náklady stavbu vodovodní přípojky.

III.

Městys prohlašuje, že žadateli uděluje souhlas se stavbou „Vodovodní přípojka objektu firmy VKV“ na pozemcích města parc.č. 2216/3 a 2211/6 v k.ú. Moravská Nová Ves uvedených v čl. II této smlouvy podle § 105 odst. 1 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Souhlas se uděluje za podmínky, že shora uvedená stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. Adrianou Husovskou, IČ 70292485, Hlavní 76, Hrušky, číslo zakázky 01/2023 a za podmínky realizace vedení pod komunikací na ulici U Mlýna v Moravské Nové Vsi překopem. Za podmínek této smlouvy vzniká žadateli oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

Žadatel se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby uvedené v čl. II. této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.

IV.

V souladu s usnesením Rady městyse Moravská Nová Ves č. 9/8R/2023 ze dne 24.01.2023, která schvaluje udělení souhlasu se stavbou na pozemku městyse za podmínky složení kaucí 15. 000,- Kč žadatelem před podpisem smlouvy, žadatel složil na účet Městyse Moravská Nová Ves č. účtu 1382079379/0800, var. symbol 60726083 u České spořitelny, a.s. kauci ve výši 15 000,- Kč.

Kauce bude vrácena žadateli zcela poté, co bude pozemek včetně zpevněného povrchu uveden do původního stavu a bude o tom sepsán protokol pověřeným pracovníkem Městyse Moravská Nová Ves.

Kauce bude vrácena zčásti, pokud pozemek včetně zpevněného povrchu nebude uveden do původního stavu a městys nechá práce spojené s uvedením pozemku a zpevněného povrchu do původního stavu provést odbornou firmou a po úhradě těchto prací nebude celá částka vyčerpána.

Kauce nebude vrácena v případě, že vyúčtována cena prací odbornou firmou bude stejná nebo vyšší než složená kauce.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech paré, z nichž jedno obdrží žadatel, jedno městys a jedno bude sloužit k řízení u stavebního úřadu.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Moravské Nové Vsi, dne 24. 02. 2023

V Moravské Nové Vsi, dne 24. 02. 2023


.....
žadatelé


.....
Městys Moravská Nová Ves

MĚSTYS -3-
MORAVSKÁ NOVÁ VES
nám. Republiky 107, PSČ: 691 55

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Městyse Moravská Nová Ves veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu. Tuto smlouvu schválila Rada Městyse Moravská Nová Ves dne 24.01.2023.

V Moravské Nové Vsi, dne 24. 02. 2023


Bc. Zuzana Jandáková, starostka

MĚSTYS -3-
MORAVSKÁ NOVÁ VES
nám. Republiky 107, PSČ: 691 55